

Formand: Søren Thirup, Åkandevej 37  
9800 Hjørring  
Telefon 98 90 33 03  
E-mail: thirup@has.dk

Hjørring, 10. december 2013

Hjørring Kommune  
Teknik- & Miljøområdet

**Høring vedr. ansøgning om dispensation fra lokalplan vedr. kvist og tagterrasse på Sdr.  
Strandvej 5, 9480 Løkken  
Sagsnummer 01.02.05-P25-151-13**

FBL-Hjørring mener ikke, når man tager kviste på omgivende bygninger i betragtning, at man strengt kan håndhæve §§ 17.1 og 17.2. Hvis der dispenseres, vil vi dog foretrække, at kvistens sider beklædes med træ, som i høj grad præger resten af bygningen. Zink, som mange kviste i området er beklædt med, kan også være en mulighed, hvis kvisten ender med at få et mindre omfang end vist på de fremsendte tegninger.

Med hensyn til udformningen af kvistens tag har FBL-Hjørring ingen indvendinger i forhold til de fremsendte tegninger.

FBL-Hjørring vil fraråde, at der dispenseres i forhold til § 16.2. Huset rummer i sin nuværende fremtræden ikke voldsomt store æstetiske værdier, men tilføjelse af en kvist i den viste størrelse og etableringen af en tagterrasse i den påtænkte højde, vil svække det visuelle indtryk yderligere. Langt alvorligere er det imidlertid, at dispensation til en sådan tagterrasse, som formodentlig skal sikre havkik, givet vis hurtigt vil få følgeskab af en række lignende ansøgninger og dermed skabe præcedens for udviklingen i området.

Venlig hilsen  
Søren Thirup  
Formand for FBL-Hjørring