

Formand: Søren Thirup, Åkandevej 37
9800 Hjørring
Telefon 98 90 33 03
E-mail: thirup@has.dk

NYHEDSBREV

Juni 2013

Christiansgade 36

Naboerne til Christiansgade 36 har indklaget byrådets beslutning om ikke at lave en lokalplan for Lars Kjærgaards byggeprojekt for Natur- og Miljøklagenævnet. Den 7. juni kom nævnets afgørelse, som ophæver byrådets beslutning. ”Den med-

delte byggetilladelse vil herefter ikke kunne udnyttes, førend kommunen måtte have tilvejebragt en lokalplan, der muliggør den ansøgte bebyggelse”, slutter afgørelsen.



Der er grund til at takke naboerne for deres indsats, og det er meget tilfredsstillende at erfare, at de og vi andre, der har løftet stemmen i denne sag, ikke var galt afmarcheret.

Kommuneplan 2013

I begyndelsen af maj indleverede FBL et høringssvar til den kommende kommuneplan. Jeg skal forsøge kort at gøre rede for hovedpunkterne i indholdet.

Høje huse.

For Hjørrings vedkommende skal man kunne bygge højt i ”kanten af bymidten”, mens ”bykernen” skal friholdes. FBL har bedt om, at man præciserer disse to begreber.

I Hirtshals skal der på hele skrænten mellem by og havn kunne bygges 5 højhuse. FBL har foreslået, at området begrænses til øst for Jyllandsgade.

Kulturarv

FBL beder om, at man opprioriterer arbejdet med at vurdere og afgrænse de potentielle kulturmiljøer, man allerede har oplyst. Der er intet sket de seneste fire år, og i den nye plan skal arbejdet ske "på sigt".

Med hensyn til bevaringsværdige bygninger er der som forberedelse til kommuneplanen sket en grundig justering i udpegningen fra 1991 i den gamle Sindal Kommune. Bestræbelsen er, at der i hele kommunen er et ens grundlag. Derfor foreslår FBL, at planen lægger op til, at den øvrige del af kommunen screenes for bevaringsværdige bygninger og bymiljøer.

Træer

FBL har sendt konkrete forslag til at inddrage træer i målsætningen for 'Veje og parkering', således at vejtræer medtænkes ved etablering og renovering af veje og gader, og beplantning medtænkes på parkeringspladser.

Desuden har foreningen foreslået, at et nyt erhvervsområde ved Hirtshals, afskærmes mod Ålborgvej og mod syd af beplantning.



Frilandsvej, Hjørring

Helhedsplaner – lokalplaner

På baggrund af planerne for Vendelbogadekvarteret, hvor man har taget stilling til en lokalplan for en del af området, inden helhedsplanen for hele området er kommet på plads, foreslår FBL, at man i et nyt byudviklingsområde ved Vellingshøjvej gør behandlingen af helhedsplanen for området færdig, inden man tager fat på lokalplanerne for de enkelte etaper.

Bygningspræmiering



Sommerhus, præmieret af FBL 2012

Sidste år genoptog FBL traditionen med en bygningspræmiering efter i tre år at have ventet på kommunen. Det blev som beskrevet i et tidligere nyhedsbrev en dejlig begivenhed, som vi gerne ville fortsætte med. Imidlertid har kommunen ønsket at oprette en arkitekturpris, som skal uddeles første gang her til efteråret. Derved overflødiggøres vores initiativ, men måske foretager vi os noget alternativt på et lidt andet grundlag.

FBL er inviteret til at deltage i bedømmelsesudvalget til kommunens arkitekturpris.

Besøg ved Mårup Kirke



Der fortælles og lyttes i Mårup Kirke

Foreningens arrangement ved Mårup Kirke den 28. maj samlede tyve deltagere. Brødrene Allan og Frank Normann Sørensen leverede fortælling ved kirken blev ganske vist efter en god halv time afbrudt af en gedigen regnbyge, men så fortsatte de blot veloplagte ved kaffebordet på Kirkedal om byggeriet af kirken, om dens storhedstid og armod, om markante præster, om kirkens nedtagning, og hvad den proces afslører og fortæller. Der blev givet almindeligt udtryk for stor tilfredshed med arrangementet.

Foreningens medlemmer ønskes en dejlig sommer!

Venlig hilsen
Søren Thirup
Formand for FBL-Hjørring