

Formand: Søren Thirup, Åkandevej 37  
9800 Hjørring  
Telefon 98 90 33 03  
E-mail: thirup@has.dk

Hjørring, 25. november 2012

Hjørring Kommune  
Teknik- & Miljøområdet

**Ang. forslag til lokalplan nr. 204.3130-L02, Erhvervsarealer øst for Dalsagervej i tilknytning til Hirtshals Transport Center**

**SUPPLERENDE HØRING**

FBL-Hjørring har flg. synspunktet:

- Det bør overvejes, om det er inden for dette lokalplanområde, at der skal reserveres plads til højlagre, eller om der kan findes mere egnede områder i kommende industrielle udstykninger. Sagen synes ikke at haste, da der ikke er udtrykt behov for sådanne bygninger.
- Hvis tanken om højlagre inden for lokalplanområdet fastholdes, bør højden begrænses betragteligt. Uanset om de placeres som oprindeligt tænkt eller som administrationen nu alternativt angiver som mulighed, vil de med en højde på 30 m være meget dominerende.
- Hvadenten muligheden for højlagre bevares i den aktuelle lokalplan, eller de tænkes ind et andet sted senere, vil FBL stærkt anbefale, at der i den pågældende lokalplan indskrives kompetencebestemmelser med hensyn til bygningernes arkitektur. Sådanne bestemmelser bør bl.a. omfatte ”samspil med det omgivende landskab og havet”.

I øvrigt skal jeg henvise til foreningens høringssvar i forbindelse med første høring.

Venlig hilsen

Søren Thirup  
Formand for FBL-Hjørring