

# Beretning 2014

## **INDLEDNING**

I foreningens vedtægter står der, at formanden tegner foreningen over for offentligheden. Det er udmærket og rigtigt, men det kan af og til være en smule belastende for formanden, når man føler, at den indsigt, som må kunne forventes, ikke rigtigt er til stede. Derfor glæder jeg mig over, at der omkring mig i bestyrelsen sidder engagerede og kompetente mennesker, der oplyser mig og skærmer for, at jeg på foreningens vegne træder ved siden af.

Sådan har det også været det forløbne år, hvor foreningsarbejdet i høj grad har drejet sig om intern mobilisering med fornyelse af hjemmeside, medlemskampagne og revision af vedtægter som annonceret sidste år. Desuden har foreningen haft en stærkt øget kontakt til kommunen, hvilket ikke stod tydeligt i stjernerne sidste år. Disse to områder vil være det centrale indhold i dette års beretning.

## **CENTRALE PROBLEMFELTER**

### *Organisatorisk opstramning*

Efter sidste års generalforsamling regnede jeg med, at vi ved sommerferietid ville være på den anden side af den interne organisatoriske opstramning. Men jeg forregnede mig. Det er faktisk først nu, vi er nået der til.

Der var en del på den gamle hjemmeside, der ikke fungerede hensigtsmæssigt eller som oprindeligt tænkt. Derfor var det vigtigt at få hjemmesiden fornyet, inden vi satte en medlemskampagne i gang. Det gamle hjemmesideprogram var forældet, og en ny version ville være meget dyr at anskaffe for en forening uden penge. Desuden ville programmets kompleksitet kræve, at blot en enkelt kunne være webmaster, hvilket kunne danne ”flaskehals” for en god og hurtig opdatering af hjemmesiden. Derfor endte vi med at vælge et helt andet hjemmesideprogram, som dels er gratis, som er enkelt at arbejde med, og som kan have flere redaktører tilknyttet. Svagheden er, at man – i hvert fald med de kompetencer, der er til stede i bestyrelsen – må acceptere et grundlæggende layout på siden.

Hvorom alting er: Det tog et halvt år at vælge program og layout, at få bokset dispositionen for sidens indhold på plads og få det grundlæggende praktiske arbejde overstået, hvorefter det egentlige tekstindhold kunne lægges på. Vi er i bestyrelsen ganske glade for den nye hjemmeside, som i højere grad end den gamle skulle give – især foreningens medlemmer – bedre indsigt i det løbende arbejde i FBL-Hjørring.

Medlemskampagnen fandt sted i september. Vi havde fundet frem til tegnestuerne, bygningsingeniør-virksomhederne og landinspektørfirmaerne inden for kommunens rammer og henvendte os til dem med et brev, noget informerende materiale om foreningen samt et eksemplar af bladet ”by&land”. Tilsvarende gjorde vi i forhold til en række husejere i Hjørring, hvis huse er nævnt i bogen ”Huse i Hjørring” inden for perioden 1900 – 1940. Med ca. 25 adresser inden for hver af de to kategorier, har vi henvendt os til knap 50 potentielle medlemmer. Jeg havde en lille håndfuld nye medlemmer som succeskriterium, men håndfulden blev meget lille: én virksomhed og én privat husejer. En anden og måske mere effektiv måde at hverve nye medlemmer på, som vi også har benyttet, er, at lade de husejere og virksomheder, der får kommunens arkitekturpris, vinde en ekstra bonus i form af et års gratis medlemskab af foreningen.

Revisionen af foreningens vedtægter kommer vi nærmere ind på under et senere punkt på dagordenen, men det skal nævnes, at hovedpunkterne i arbejdet har været foreningens navn, en tydeliggørelse af formålet, og flere kræfter til bestyrelsen.

Ganske vist burde udbyttet af medlemskampagnen have været lidt større, men den nye hjemmeside og den foreslåede justering af vedtægterne vil være en god baggrund for det videre virke, og eventuelle nye medlemskampagner vil hurtigt kunne iværksættes.

### *Samarbejde med kommunen*

Jeg har i de seneste to beretninger i stadig mere positive vendinger talt om foreningens samarbejde med og kontakt til kommunen. Bemærkningerne i år lægger sig i smuk forlængelse.

Da jeg tilfældigt i januar fik lejlighed til at hilse på den nytiltrådte udvalgsformand, Ole Ørnbo, var det ham magtpåliggende at fortælle, at Teknik- og Miljøudvalget ret snart gerne ville invitere os til et møde. Det blev dog juni, før mødet fandt sted, og vi fik lejlighed til at præsentere, hvad vi i FBL-Hjørring finder vigtigt at arbejde med. Vi gjorde det i mere generelle termer, fordi vi gerne ville give udvalget et billede af, hvad foreningens interesser sig for. Vi valgte dog også at nævne et par konkrete sager, men ønskede ikke – og undgik – at komme til at sidde og mundhugges om en enkelt sag. Alt i alt et tilfredsstillende møde set fra FBL’s side. Det er Teknik- og Miljøudvalgets tanke med mellemrum at invitere til sådanne møder. Om det kan blive hvert år, ligger ikke klart, men det kunne være ønskeligt.

Lige før sommerferien fik foreningen en henvendelse fra Landsforeningen om et fotoprojekt vedr. bevaringsværdige huse. Man har fra Realdania modtaget støtte til projektet, som skulle resultere i en bedre registrering af de bevaringsværdige bygninger. Hvis lokalforeningen i samarbejde med kommunen og de historiske arkiver kan sørge for billedmaterialet, vil Landsforeningen stå for oploadningen til databasen over fredede og bevaringsværdige bygninger. Vi henvendte os på den baggrund til kommunen, og der har været afholdt et par møder om sagen. Kommunen er meget interesseret i samarbejdet, som passer godt ind i administrationens forberedelse af

den næste kommuneplan. Man vil gerne have SAVE-registreret de udpegede bevaringsværdige bygninger i de gamle kommuner minus Sindal, hvor det allerede var sket inden kommunesammenlægningen. Samarbejdet med kommunen består i, at FBL er ansvarlig for fotografering af bygningerne, mens kommunen står for SAVE-registreringen. Arbejdet skal foregå hen igennem 2015.

Som et sideløbende projekt har kommunen inviteret FBL og museet som sarringspartnere i en revurdering af de værdifulde kulturmiljøer og i udarbejdelsen af beskrivelser af de miljøer, hvor sådanne endnu ikke er lavet. Første møde om den sag finder sted i begyndelsen af december.

Endelig har kommunen også henvendt sig angående udstillingen ”Steder med sjæl”, som netop nu kan ses i rådhusets forhal. Man ønskede, at vi kunne lave nogle sideaktiviteter, men da henvendelsen kom et stykke ind i oktober og vedrørte en udstilling i november, måtte vi desværre melde fra.

Ud over ovenstående er der en løbende kontakt i forbindelse med Arkitekturprisen. Det arbejde er indtil videre foregået i stor enighed, og der har ikke været forsøg på politisering. Faktisk har man fra kommunens side bedt om, at FBL's medlemmer ville hjælpe med at bringe alle præmieringsværdige bygninger frem i lyset.

Som det fremgår, har vi i årets løb haft god kontakt til kommunen. Det er ikke blot os, der har banket på. Der er også blevet kaldt på os. Faktisk har kontaktens omfang fået os i bestyrelsen til at standse op og gøre os selv og hinanden opmærksom på, at vi skal passe på ikke at blive kvalt i kommunal velvilje og invitation til samarbejde. Vi skal holde fast i foreningens profil og integritet. Vi synes at være kommet op af den ene grøft; nu må vi ikke styre lige over i den anden.

## ÅRETS GANG

Ud over disse to hovedområder vil jeg gerne nævne endnu en håndfuld sager og emner fra årets gang.

### *”Bispegården”*

Bispegården hedder det vist, det høje hus på garnigrunden her i Hjørring. I forbindelse med dets opførelse indklagede foreningen byrådet for natur- og miljøklagenævnet for at godkende højere byggeri end kommuneplanen tillod og for ikke at have taget højde for det trafikale støjniveau på Bispensgade-broen. Der kom – efter mere end to år – svar allerførst på året. Foreningen fik delvis medhold, men virkningen var den bagatel, at en enkelt paragraf om støj i lokalplanen blev justeret. Vi fik ikke medhold i vores hovedanke om husets højde.

Vi sad bagefter med den fornemmelse, at selv om nævnet med mange ord og forklaringer fandt kommunens handling lovlig, så lå der mellem linjerne en kritik af et

for svagt planarbejde, hvorfor man havde fundet en detalje at give os delvis medhold på. Den udlægning vil nævnet naturligvis til enhver tid benægte.

### *Brinck Seidelins Gade*

Da lokalplanen for teateroplevelseshuset i foråret var til høring, havde foreningen ikke egentlige bemærkninger. Det anførte vi i et svar til kommunen og tilføjede, at den lovede bevarende lokalplan for Brinck Seidelins Gade nu måtte stå for tur.

Senere på foråret kunne vi så på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden se, at udvalget skulle tage stilling til udarbejdelse af en bevarende lokalplan ikke blot for Brinck Seidelins Gade, men også for sydsiden af Østergade fra Jernbanegade til Metropolit.

På vores møde med udvalget i juni måned luftede vi vores forundring over, at man ikke også havde nordsiden af Østergade med og spurgte til årsagen. Det kom der ikke noget egentligt svar på, men en bevarende lokalplan for Brinck Seidelins Gade samt noget af Østergade er under udarbejdelse, og det er der absolut grund til at være glad for.

### *Hack Kampmanns Plads*

I beretningen sidste år nævnte jeg vores idé om etablering af Hack Kampmanns Plads, hvor Dronningensgade i dag munder ud i Vestbanegade. Kommunen har planer om at føre Dronningensgades forløb tilbage til det oprindelige gennem den nuværende Prinsensgade, så lysreguleringen i Vestbanegade flyttes. Udkørslen ved en nuværende lysregulering lukkes, og der opstår en plads ved de to Hack Kampmannbygninger, hvor 10.klasse-skolen indtil for et par år siden havde til huse. Vi tror, at man der kunne udvikle en lille lun og solbeskinnet oase op mod de sydvendte husmure og med udsigt til den gamle toldbygning, som Hack Kampmann også har tegnet.

Vi nævnte ideen, da vi var til møde med Teknik- og Miljøudvalget og hørte da, at sagen om trafikreguleringen skulle drøftes af udvalget i august. Da vi ikke kunne nå at være mere konkrete med vores idé, beskrev vi den i et brev, som blev sendt til udvalget i august. Formanden kvitterede for brevet med et: ”Det lyder spændende”. Hvad der så end kan lægges i det? For øvrigt har trafikreguleringen endnu ikke været drøftet, så vidt vi har kunnet læse ud af udvalgets dagsordner og referater.

### *Havneadministrationsbygningen*

Hirtshals Station, som oprindeligt var havneadministrationsbygning, da havnen blev bygget, var sidste år truet på sin eksistens, da en interesseret køber gerne ville rive det ned og bygge nyt. Det var, så vidt vi er orienteret, en dagligvarekæde, der stod på spring.

Situationen er vist stadig usikker, men der arbejdes angiveligt på at give bygningen en funktion af offentlig karakter, fx et lægehus.

Det er en sag, som engagerede kræfter i Hirtshals følger tæt, så FBL holder sig på sidelinjen, men opmærksomt. Forhåbentlig findes der en løsning, som bevarer huset.

### *Elsagervej*

En kedelig sag i vores forhold til kommunen er byggeriet på Elsagervej, Hjørring, hvor Hjørring Friskole tidligere lå. På grunden var der store træer, hvoraf nogle var registreret i den gamle træregistrant fra 70'erne. Dem bad vi om, at man i planarbejdet sikrede, men det fandt kommunen ikke vigtigt, bl.a. med den begrundelse, at nogle af træerne artsmæssigt ikke var hjemmehørende. Dog skrev man i lokalplanforslagets redegørelsesdel, at ”i forbindelse med udviklingen af området vil der blive taget hensyn til beplantningen”, men i bestemmelserne skrev man intet. Vi anførte over for kommunen, at redegørelsesdelen på ingen måde forpligtede bygherren, men udelukkende her var smuk hensigtserklæring.

Sagen gav dog anledning til politisk debat, som endte i en typisk politiks beslutning: Man ville ikke beskytte den eksisterende beplantning i lokalplanen, men stillede alligevel krav om en vis beplantning. Resultatet er, at al den gamle beplantning er væk – også de to store østrigske fyr på hjørnet af Elsagervej og Sct. Cathrinevej. Vil vi bevare den positive indstilling, kan vi trods alt glæde os over, at der plantes nyt.

### *Træhjemmesiden*

Træhjemmesiden, som gik i luften sidste år i november, har ført en mere stilfærdig tilværelse, end vi har ønsket. Det skyldes, at den blev skabt i det samme hjemmesideprogram som den gamle foreningshjemmeside, og når der ikke var fremtid i det, ville vi hellere lægge energi i at udvide og udvikle siden, når den var etableret i det nye program.

Inden længe går den nye version af siden i luften, og så skulle den gerne blomstre med alt det indsamlede materiale, som har ligget og ventet.

### *Medlemsarrangementer*

I det forløbne år er kræfterne i høj grad brugt på mere interne forhold og knap så meget på udadvendte aktiviteter. I hvert fald er kræfterne på den front brugt lidt anderledes, idet vi bl.a. har hægtet os på arrangementer, som ikke er egenproduktioner ved at gøre medlemmerne opmærksomme på følgende arrangementer: Realdania Bygs åbenthus-arrangement i Amtmandsboligen, kommunens uddeling af arkitekturprisen, Bygningskultur 2015's udstilling ”Steder med sjæl”, der som nævnt måneden ud er opstillet i rådhusets forhal, og endelig museets rådhusomvisning, som fandt sted tidligere på dagen.

Af egenproducerede arrangementer havde vi sammen med Museumsforeningen en vellykket sommerudflugt til Aalborg den 25. maj. Der var bagefter mange positive tilkendegivelser. Endvidere havde vi sammen med KViV Niels Viums forelæsning om Hack Kampmann i amtmandsboligen den 19. oktober. Et arrangement, der var overtegnet og gentages til foråret, nærmere betegnet 15. marts.

## ORGANISATIONEN

### *Landsforeningen*

Også forbindelsen til Landsforeningen har i år været lidt mere intensiv end tidligere.

En sag har været det fotoprojekt, jeg tidligere i beretningen fortalte om under samarbejdet med kommunen.

En anden sag har handlet om at bidrage til en ny del af Landsforeningens hjemmeside, hvor man kortfattet vil beskrive den historiske bykerne i landets 75 middelalderkøbstæder.

Vores svar til ankermanden i det projekt, Jep Loft, resulterede i, at han gerne ville gense Hjørring. Vi havde vist beskrevet byen mere positivt, end han havde oplevet den for 10 år siden. Han kom en lørdag eftermiddag, hvor Mogens Thøgersen og jeg fulgte ham rundt. Efterfølgende indrømmede han, at han på sit tidligere besøg havde været så chokeret over Codanhus, at han havde været blind for en stor del af de kvaliteter, der faktisk er.

Endelig havde Landsforeningen i september arrangeret et kursus for bestyrelsesmedlemmer. ”Få styr på paragrafferne” hed det. Det skulle først og fremmest handle om regelsættene omkring bevaringsværdige bygninger. Vi havde set frem til at få diskuteret og evt. få svar på nogle spørgsmål, som vores ageren i forhold til kommunen har rejst; men desværre har andre lokalforeninger tilsyneladende ikke haft samme behov. Kurset blev aflyst pga. for få tilmeldinger.

### *Lokalforeningen*

Meget af det, der her i beretningen skulle omhandle vores lokalforening internt, er nævnt i begyndelsen af beretningen.

En lille, men alligevel vigtig ting vil jeg dog nævne her: Vi har i dag mulighed for at kontakte alle foreningens medlemmer pr. e-mail – på nær to. Det er en stor lettelse – og besparelse.

Jeg plejer også at nævne noget om medlemstal. Vi har i øjeblikket 63 medlemmer talt som antallet af indbetalinger. De to foregående år var dette tal begge år 57. Men jeg plejer også at omregne medlemskaberne i hoveder således, at personligt medlemskab tæller 1, familiemedlemskab tæller 2 og foreningsmedlemskab tæller 3. Med sådan en omregning er der nu 109 personer i foreningen, mens der sidste år var 99 og året før 100. En glædelig udvikling.

Hvad økonomien angår, er vi stadig en forening uden penge, men kan dog – som I senere vil se – fremvise et regnskab, hvor underskud er vendt til et lille overskud.

## FREMTIDEN

I hvert fald to opgaver vil præge det kommende år. Den ene er fotoprojektet med de bevaringsværdige huse, som er en stor opgave, hvor vi vil søge assistance hos medlemmerne. Vi vil også se, om vi kan gøre Fotoklubben og de lokalhistoriske foreninger interesserede.

Den anden opgave er at få sus i løvet på træhjemmesiden, så den kan præsentere sig som den dynamiske side, den er tænkt at skulle være.

Derudover har Jep Loft, som jeg omtalte tidligere i beretningen, efter sit besøg sendt os et udkast til en vision for bymiljøet i Hjørrings historiske bykerne. Et papir, som nok kan danne grundlag for drøftelser i bestyrelsen og måske blive til mere end en henvendelse til Byrådet.

Ellers plejer opgaverne nok at dukke op af sig selv. Og skulle der være optræk til tomgang, så har vi nogle ideer på lager, bl.a. genoplivning af traditionen med plantning af ærestræer, en mere konkret skitsering af indretningen af en Hack Kampmanns plads og en kampagne for genetablering af spirene på bygningerne fra omkring år 1900.

## **AFSLUTNING**

Til slut vil jeg sige, at når vi samler sammen til en årsberetning for FBL-Hjørring og må udelade en hel del, for at beretningen ikke skal blive for lang, så er jeg som formand ikke utilfreds med aktiviteten – for at udtrykke det lavmælt. – Og hermed vil jeg overgive beretningen til forsamlingens behandling.