

Formand: Søren Thirup, Åkandevej 37
9800 Hjørring
Telefon 98 90 33 03
E-mail: thirup@has.dk

Hjørring, 20. november 2015

Hjørring Kommune
Teknik- & Miljøområdet

Vedr. byggesag på Hængebrovej 2, 9881 Bindslev (Sagsnr.: 02.34.02-G01-23346-15).

At dømme umiddelbart ud fra høringsbrevet er der tale om en forholdsvis banal sag, og til det banale spørgsmål om husets retning er FBL-Hjørrings holdning, at byplanvedtægten skal overholdes, med mindre ganske særlige forhold – og sådanne nævnes ikke – taler for andet.

Ved bekymrede naboers henvendelse viser sagen sig at være langt mere kompliceret med bl.a. åbeskyttelses- og skovbyggelinjer, som ikke er FBL-Hjørrings arbejdsfelt, så det følgende baserer sig på landskabsæstetiske og landskabsbevarende synspunkter.

FBL-Hjørring vil klart tale imod husets placering.

Et besøg på stedet viser et særpræget og unikt lille landskabsrum neden for skråningen, hvorpå nabohusene ligger, og omkring det eksisterende hus på Hængebrovej 2. Det er kendetegnet af krappe grå klitter og glider videre over i en mindre skovbevoksning på et fredet areal langs åen. Det er endvidere en del af et større bevaringsværdigt landskab. De med høringsmaterialet fremsendte billeder yder ikke landskabets karakter fuld retfærdighed.

Ligeledes viser det sig, når man står på stedet, at perspektivet er anderledes end på de medsendte billeder, hvor billederne med henholdsvis det eksisterende og det planlagte hus synes at være zoomet ud. Stående på stedet er man ikke i tvivl om, at det planlagte hus trods græstag vil virke voldsomt i landskabet i forhold til det eksisterende.

Så vidt vi i FBL forstår, har fredningsmyndighederne for en del år siden godkendt nogle byggefelter perifert placeret på grundene i forhold til det omtalte landskabsrum. I disse byggefelter er områdets øvrige huse bygget. Også på Hængebrovej 2 er der udpeget et byggefelt på skråningen nær Hængebrovej, som det vil være helt oplagt at anvende frem for at dispensere til et større byggeri langt ude på grunden, hvor det eksisterende hus ligger.

Det eksisterende hus synes at være uden tekniske installationer. Hvis el, vand og kloak således skal føres frem til den placering, der eksisterende hus har, vil såvel dette gravearbejde som arbejdet med opførelsen af huset uvilkårligt påføre landskabet anelige skader, som det vil være vanskeligt at retablere.

Venlig hilsen

Søren Thirup
Formand, FBL-Hjørring