

Formand: Søren Thirup  
formanden@fblihoerring.dk  
Tlf.: 9890 3303

Hjørring, 19. august 2019

Hjørring Kommune, Teknik- og Miljøområdet

### **Vedr. lokalplanforslag for etageboligbebyggelse, Strømgade 19, Vrå**

Lokalplanen omhandler en ejendom, som ligger meget synligt i forhold til viadukten, der forbinder de to dele af Vrå på henholdsvis vestsiden og østsiden af banen. Ejendommen ligger i kanten af en større karrébebyggelse øst for Strømgade og danner hjørne mod Strømgade og det grønne område Lunden.

Denne karrébebyggelse samt husene langs Strømgades vestside har stort set alle sadeltag, hvoraf rigtig mange er med røde tegl. FBL-Hjørring mener derfor, at § 3.2 i lokalplanforslaget bør begrænses til kun at tillade sadeltag. Det i lokalplanforslaget viste projekt vil efter FBL-Hjørrings vurdering tage sig fremmedartet ud i samspil med kvarterets øvrige bygninger – oven i købet med en meget synlig placering..

Noten ud for § 3.2 indikerer, at kommunen er helt klar over, at planens tilladelse til fladt tag er egnet til diskussion.

Venlig hilsen

Søren Thirup  
Formand, FBL-Hjørring