

Hjørring, 25. maj 2020

Hjørring Kommune,
Teknik- og Miljøområdet**Partshøring vedr. byggesag for Brinck Seidelins Gade 16, Hjørring**

Det er ikke i FBL-Hjørrings interesse, at man omdanner et bevaringsværdigt hus som Brinck Seidelins Gade 16 til fire lejligheder; men når nu Hjørring Kommune har godkendt en sådan omdannelse, finder vi de konkrete indgreb, bygningen af den grund udsættes for, for tålelige. Vi vil dog gerne komme med nogle bemærkninger.

Vinduer:

De ændringer i vindueshuller, der omtales, synes at dreje sig om sydsiden af huset og bagsiden, og vi finder, at det sker på en ordentlig måde. Til gengæld finder vi det skæmmende, at tages forsynes med et anseligt antal tagvinduer. Det giver et rodet udtryk i samspil med de smukke taskekviste, hvor tegningen i øvrigt ikke stemmer overens med de forhold, der konkret er etableret. Kvistenes vinduesfacader er heldigvis yderligere underdelt i forhold til tegningens to vinduer.

Udvendig trappe:

Denne trappe er vel en nødvendighed, men vi havde i FBL-Hjørring gerne været den foruden. Det er dog en formildende omstændighed, at den etableres på bagsiden af huset og at den heller ikke i synderlig grad vil være synlig fra Mammutpladsen.

Gavlspids:

Den særegent afvalmede gavlspejs mod gaden bevares ikke, formodentlig fordi der etableres lejlighed helt oppe på spidsloftet. I stedet mures gavlspejden op i fuld højde, og der etableres et rundt

vindue i gavltrekanten. Vi havde fundet løsningen endnu bedre, hvis vinduet havde været en smule mindre og mere centreret i gavltrekanten.

Ændringen af gavlspejdet ændrer husets karakter. Hvor det tidligere præsenterede sig mere diskret og tilbageholdende, fører det sig med den nye gavl frem med en ikke ubetydelig selvbevidsthed. Om det vil være en gevinst eller det modsatte, er nok en smagssag.

Venlig hilsen

Søren Thirup
Formand, FBL-Hjørring