

Hjørring, 19. april 2022

Hjørring Kommune,
Teknik- og Miljøområdet**Vedr. forslag til LP ”Vendsyssel Historiske Museum, Museumsgade, Hjørring - udvidelse af anvendelsesmuligheder”**

FBL-Hjørring mener, at en ændring af lokalplanen for området med Vendsyssel historiske Museum bør ske med allerstørste omtanke og forsigtighed. Det er et af Hjørring bys allerfineste bymiljøer, man er inde at røre ved.

En stor del af lokalplanens bebyggelse omkranser museumshaven, som set med et nationalt blik er af stor betydning og derfor netop er udpeget som ”betydningsfuld have” af Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur (By og Land, Danmark). Udpegningen gælder den samlede museumshave, og så vidt vi i FBL-Hjørring er orienteret, er havens samspil med de omkransende bygninger en vigtig del af udpegningsgrundlaget. Udpegningen vil til juni blive fejret ved en begivenhed, hvor diplommet overrækkes.

Udpegningen som betydningsfuld have er ikke nogen juridisk forhindring for ændring af lokalplanen, men bør efter FBL-Hjørrings mening spille ind i de lokale (kommunale) overvejelser vedrørende områdets plangrundlag.

Den konkrete anledning til den foreslåede ændring af lokalplanen er, så vidt vi i FBL-Hjørring har forstået, museets planer om af sælge Museumsgade 5, som ligger på matriklen Hjørring Bygrunde 221. Havearealet på denne matrikel er en del af museumshaven, som den beskrives i lokalplan 111.32. Den samlede museumshave deles op i 5 haverum, som det fremgår af kort 3, hvor haverummet på ovennævnte matrikel benævnes ”haveidyl”, og alle haverum er i §7.3 omfattet af forskellige bevarende bestemmelser.

Vi vil derfor fra FBL-Hjørring gøre kraftig indsigelse imod § 4.1 i lokalplanforslaget, der kan blive direkte ødelæggende for museumshaven i og med, at bestemmelserne i § 7.3 i lokalplan 111.32 ophæves. Opholdsarealer for beboelse må naturligvis etableres, men yderst diskret, begrænset og under skyldig hensyntagen til omgivende haveanlægs karakter og bygningers arkitektur, så haverummet stadig kan opleves som en del af den helhed, som museumshaven udgør.

Lokalplanforslaget er udformet ”salami”-agtigt, så museet og museumshaven ”skive for skive” kan fjernes; noget der er praktisk utænkeligt og – hvis det bliver aktuelt – må baseres på helt andre direkte diskussioner og forhandlinger i politisk regi.

FBL-Hjørring vil derfor også foreslå, at udvidelsen af anvendelsesmuligheden til beboelse ikke gøres generel for lokalplanområdet, men kommer til at berøre specifikke matrikler eller adresser.

Alle bygninger i lokalplanområdet er fredede eller bevaringsværdige og de fleste udgør museet. Skolegade 4 og 6 er imidlertid ikke en del af museet, og bygningerne har stået tomme i flere år. I disse bevaringsværdige rammer ville der kunne etableres unikke og interessante boliger, der kunne bidrage til den byfortætning, politikerne ønsker, samtidig med, at det fine bymiljø omkring Museumsgade bevares.

Venlig hilsen

Søren Thirup
Formand, FBL-Hjørring